

Space Available!

# Centro Comercial de North Hills

Centro Comercial | Atlanta, Georgia



## Localización

3350-3364 Chamblee Tucker Road  
Atlanta, GA 30341

## Puntos Culminantes

- Acceso excepcional to I-85 and I-285.
- Área comercial debido a la visibilidad y al acceso al perímetro (I-285).
- Uno de 2 centros comerciales dominantes que sirven área comercial inmediata.
- La población es ampliado debido a la población de personas de trabajo al día del los estudiantes de el Universitario de Mercer.

## Datos demográficos

	1 milla	3 millas	5 millas
<b>Población:</b>	9,597	91,989	251,739
<b>Empleados diurnos:</b>	7,770	57,607	151,118
<b>Asimiento de casa de los ingresos medios:</b>	\$61,149	64,700	72,997
<b>Ventas al por menor (en millones)</b>	\$81	\$794	\$2,405

## Cuenta de tráfico

Localización:	Tráfico diario del promedio
Chamblee Tucker Road between I-85 and I-285	24,530
I-285 between Chamblee Tucker Road and I-85	232,390



Blue Ridge  
Capital

Shopping the Southeast

PMB 345 | 2566 Shallowford Rd, Ste 104 | Atlanta, GA 30345 | [www.BlueRidgeCapital.com](http://www.BlueRidgeCapital.com)

The information contained herein is believed to be accurate and obtained from reliable sources, no warranty or representation is made. All parties should perform the necessary due diligence to confirm any statistics to their own satisfaction or investigation.

Space Available!

# North Hills Shopping Center

Community Shopping Center | Atlanta, Georgia



Address	Tenant	SF
3350-A	AVAILABLE	1,567
3350-B	Vape Central	1,673
3350-C	Coin Laundry	3,127
3350-D	Cuban Rest.	1,600
3350-E	Horizon Staffing	1,600
3350-F	North Hills Hookah	2,999
3352-B	Super Jalisco Market	4,175
3354-A	Sabores de Mi tierra Rest	2,512
3354-B	The Moon Hair Salon	1,212
3354-C	AVAILABLE	917
3354-D	Pizzeria	1,532
3356-A	Golden Anchor Tattoo	1,280
3356-B	Express Services	1,975
3358-A	Big Lots	32,182
3358-B	PAE App. Support Center	13,708
3360-A	Harmony Massage	6,876
3362-B	Mediterranean Rest.	4,130
3362-C	Gourmet Express	2,915
3362-D	MOTOSTYLE Motorcycle Gear	1,611
3364-A	Chamblee Liquor & Wine	2,778
3364-C	Extra Nails	1,260
3364-D	WNB Factory	1,420
3364-E	Watch Masters	1,400
3364-F	Solia Braids	979
3364-G	Sherwin Williams	3,800
3364-H	Eden Restaurant	3,800
<b>GLA:</b>		<b>103,028</b>

Leasing Info:

**Steve Patrick**  
 VP Leasing &  
 Property Management  
 Cell: 404.358.2888  
[steve@blueridgecapital.com](mailto:steve@blueridgecapital.com)

